**Информация о проведении плановых проверок по муниципальному контролю юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории Синегорского сельского поселения 2015 года.**

В соответствии с утвержденным планом проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2015 года на территории муниципального образования «Синегорское сельское поселение» на основании распоряжения Администрации Синегорского сельского поселения от 23 января 2015 года № 01 уполномоченным должностным лицом Администрации Синегорского сельского поселения по осуществлению муниципального земельного контроля 2 февраля 2015 года была проведена плановая выездная проверка в отношении индивидуального предпринимателя Костюрина Юрия Ивановича.

Земельные участки расположены:

1.Установлено относительно ориентира Ростовская область, Белокалитвинский район, п.Синегорский, ул.Маяковского, 18, расположенного в границах участка.

2.Ростовская область, Белокалитвинский район, п.Синегорский, мкр.Юбилейный, 7, 15.

В ходе проверки составлен Акт проверки соблюдения земельного законодательства № 01 от 02 февраля 2015 года.

В результате проверки на 02 февраля 2015 года установлено и документально подтверждено фактическое использование заявленных земельных участков.

В ходе проведения проверки выявлен факт нарушения ст. 25 Земельного кодекса Российской Федерации в соответствии которой права на земельный участок предусмотренные главами III и IV ЗК РФ удостоверяются документами в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», государственная регистрация сделок с земельными участками обязательна в случаях, указанных в федеральных законах.

Составлен протокол об административном правонарушении №1 от 2 февраля 2015 года.